

STATUS Holding, a.s.

Vídeňská 352/150, Kunratice, 148 00 Praha 4

IČ: 28132629

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 17859

POZVÁNKA NA MIMOŘÁDNOU VALNOU HROMADU

Společnost STATUS Holding, a.s. svolává v souladu s ustanovením článku XVII Společenské smlouvy

Mimořádnou valnou hromadu společnosti STATUS Holding, a.s.

kteřá se bude konat dne **2. prosince 2024** od **10:00 hod.** na adrese **Skrýšovská 628, 393 01 Pelhřimov, Česká republika.**

Program jednání mimořádné valné hromady:

1. Schválení smluvní dokumentace uzavírané s Československou obchodní bankou, a.s. se sídlem Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČO: 00001350, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. BXXXVI 46.

Návrhy usnesení valné hromady:

I.

Schvaluje se uzavření Smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitostem č. 2024011379 („Smlouva“) mezi Československou obchodní bankou, a.s. se sídlem Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČO: 00001350, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. BXXXVI 46, jakožto „Bankou“ a obchodní společností STATUS Holding, a.s. se sídlem Vídeňská 352/150, 14800 Praha 4 - Kunratice, Česká republika, IČO: 28132629, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 17859, jakožto „Zástavcem“, jejímž předmětem je zřízení zástavního práva k následujícím nemovitostem zapsaným v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu – katastrální pracoviště Pelhřimov pro katastrální území Humpolec:

- pozemek - parc. č. St. 1060, jehož součástí je stavba - bez čp/če - jiná st.
- pozemek - parc. č. St. 1270, jehož součástí je stavba - bez čp/če - jiná st.
- pozemek - parc. č. St. 1271, jehož součástí je stavba - Humpolec č.p. 998 - obč.vyb
- pozemek - parc. č. 439/1
- pozemek - parc. č. 439/2

za účelem zajištění následujících dluhů dlužníka STATUS stavební a.s., se sídlem: Nádražní 998, 39601 Humpolec, Česká republika, IČO: 46679120 vůči Bance a jejich příslušenství:

a) dluhů vyplývajících ze Smlouvy o úvěru č. 2024011378 ve znění případných dodatků, ve výši jistiny 40 000 000 Kč a jejich příslušenství, („Finanční dokumentace“),

b) dluhů z titulu navýšení úvěrového limitu/limitu jakékoliv Finanční dokumentace po uzavření Smlouvy (včetně jejich příslušenství), poplatků, smluvních pokut a náhrad škody, které jsou nebo budou splatné podle podmínek uvedených ve Finanční dokumentaci,

c) dluhů splatných na základě ukončení nebo zrušení jakékoliv Finanční dokumentace,

d) dluhu z titulu bezdůvodného obohacení souvisejícího s neexistencí, neplatností a/nebo nevymahatelností jakékoliv Finanční dokumentace,

a to vzniknuvší do 31.10.2044, se zajištěním do částky 40 000 000 Kč;

a dále převzetí povinností avalisty v souvislosti s Finanční dokumentací na základě Dohody o vyplňovacím právu směnečném č. 2024011381 k blankosměnce č. 2024011381001.

II.

Schvaluje se uzavření Smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitostem č. 2024011315 („Smlouva“) mezi Československou obchodní bankou, a.s. se sídlem Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČO: 00001350, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. BXXXVI 46, jakožto „Bankou“ a obchodní společností STATUS Holding, a.s. se sídlem Vídeňská 352/150, 14800 Praha 4 - Kunratice, Česká republika, IČO: 28132629, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 17859, jakožto „Zástavcem“, jejímž předmětem je zřízení zástavního práva k následujícím nemovitostem zapsaným v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu – katastrální pracoviště Pelhřimov pro katastrální území Humpolec:

- pozemek - parc. č. St. 1060, jehož součástí je stavba - bez čp/če - jiná st.

- pozemek - parc. č. St. 1270, jehož součástí je stavba - bez čp/če - jiná st.

- pozemek - parc. č. St. 1271, jehož součástí je stavba - Humpolec č.p. 998 - obč.vyb

- pozemek - parc. č. 439/1

- pozemek - parc. č. 439/2

za účelem zajištění následujících dluhů dlužníka STATUS stavební a.s., se sídlem: Nádražní 998, 39601 Humpolec, Česká republika, IČO: 46679120 vůči Bance a jejich příslušenství:

a) dluhů vyplývajících ze Smlouvy o úvěru č. 2024011313 ve znění případných dodatků, ve výši jistiny 21 000 000 Kč a jejich příslušenství, („Finanční dokumentace“),

b) dluhů z titulu navýšení úvěrového limitu/limitu jakékoliv Finanční dokumentace po uzavření Smlouvy (včetně jejich příslušenství), poplatků, smluvních pokut a náhrad škody, které jsou nebo budou splatné podle podmínek uvedených ve Finanční dokumentaci,

c) dluhů splatných na základě ukončení nebo zrušení jakékoliv Finanční dokumentace,

d) dluhu z titulu bezdůvodného obohacení souvisejícího s neexistencí, neplatností a/nebo nevymahatelností jakékoliv Finanční dokumentace,
a to vzniknuvší do 31.10.2044, se zajištěním do částky 21 000 000 Kč;
a dále převzetí povinností avalisty v souvislosti s Finanční dokumentací na základě Dohody o vyplňovacím právu směnečném č. 2024011314 k blankosměnce č. 2024011314001.

III.

Schvaluje se uzavření Smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitostem č. 2024011383 („Smlouva“) mezi Československou obchodní bankou, a.s. se sídlem Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČO: 00001350, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. BXXXVI 46, jakožto „Bankou“ a obchodní společností STATUS Holding, a.s. se sídlem Vídeňská 352/150, 14800 Praha 4 - Kunratice, Česká republika, IČO: 28132629, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 17859, jakožto „Zástavcem“, jejímž předmětem je zřízení zástavního práva k následujícím nemovitostem zapsaným v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu – katastrální pracoviště Pelhřimov pro katastrální území Humpolec:

- pozemek - parc. č. St. 1060, jehož součástí je stavba - bez čp/če - jiná st.
- pozemek - parc. č. St. 1270, jehož součástí je stavba - bez čp/če - jiná st.
- pozemek - parc. č. St. 1271, jehož součástí je stavba - Humpolec č.p. 998 - obč.vyb
- pozemek - parc. č. 439/1
- pozemek - parc. č. 439/2

za účelem zajištění následujících dluhů dlužníka STATUS stavební a.s., se sídlem: Nádražní 998, 39601 Humpolec, Česká republika, IČO: 46679120 vůči Bance a jejich příslušenství:

a) budoucích dluhů do výše 10 000 000 Kč a jejich příslušenství, které budou vznikat ode dne uzavření Smlouvy do 31.10.2044 ze Smlouvy o závazkovém limitu č. 2024011382 ve znění případných dodatků, a/nebo v souladu s výše uvedenou smlouvou či na základě smluv či jiných finančních dokumentů uzavřených či vystavených v souladu s výše uvedenou smlouvou, („Finanční dokumentace“),

b) dluhů z titulu navýšení úvěrového limitu/limitu jakékoliv Finanční dokumentace po uzavření Smlouvy (včetně jejich příslušenství), poplatků, smluvních pokut a náhrad škody, které jsou nebo budou splatné podle podmínek uvedených ve Finanční dokumentaci a dluhů z titulu nákladů či jiných výdajů a/nebo odškodnění za zaplacené náklady, poplatky či jiné výdaje v souladu s příslušnou Finanční dokumentací, a dále dluhů, které vznikly tím, že Finanční dokumentace nebyla při posouzení podle zahraničního práva ukončena tak, jak je předpokládáno,

c) dluhů splatných na základě ukončení nebo zrušení jakékoliv Finanční dokumentace,

d) dluhu z titulu bezdůvodného obohacení souvisejícího s neexistencí, neplatností a/nebo nevymahatelností jakékoliv Finanční dokumentace,

a to vzniknuvší do 31.10.2044, se zajištěním do částky 10 000 000 Kč.

IV.

Schvaluje se uzavření Dohody o ručení č. 2024011385 („Smlouva“) mezi Československou obchodní bankou, a.s. se sídlem Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČO: 00001350, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. BXXXVI 46, jakožto „Bankou“ a obchodní společností STATUS Holding, a.s. se sídlem Vídeňská 352/150, 14800 Praha 4 - Kunratice, Česká republika, IČO: 28132629, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 17859, jakožto „Ručitelem“, jejímž předmětem je převzetí ručitélského závazku za účelem zajištění následujících dluhů dlužníka STATUS stavební a.s., se sídlem: Nádražní 998, 39601 Humpolec, Česká republika, IČO: 46679120 vůči Bance a jejich příslušenství:

a) budoucích dluhů do výše 10 000 000 Kč a jejich příslušenství, které budou vznikat ode dne uzavření Smlouvy do 30.9.2044 ze Smlouvy o závazkovém limitu č. 2024011382 ve znění případných dodatků, a/nebo v souladu s výše uvedenou smlouvou či na základě smluv či jiných finančních dokumentů uzavřených či vystavených v souladu s výše uvedenou smlouvou („Finanční dokumentace“),

b) dluhů z titulu navýšení úvěrového limitu/limitu jakékoliv Finanční dokumentace po uzavření Smlouvy (včetně jejich příslušenství), poplatků, smluvních pokut a náhrad škody, které jsou nebo budou splatné podle podmínek uvedených ve Finanční dokumentaci a dluhů z titulu nákladů či jiných výdajů a/nebo odškodnění za zaplacené náklady, poplatky či jiné výdaje v souladu s příslušnou Finanční dokumentací, a dále dluhů, které vznikly tím, že Finanční dokumentace nebyla při posouzení podle zahraničního práva ukončena tak, jak je předpokládáno,

c) dluhů splatných na základě ukončení nebo zrušení jakékoliv Finanční dokumentace,

d) dluhu z titulu bezdůvodného obohacení souvisejícího s neexistencí, neplatností a/nebo nevymahatelností jakékoliv Finanční dokumentace,

a to stran dluhů uvedených pod písm. b) až d) shora vzniknuvší do 30.9.2044, se zajištěním do částky 10 000 000 Kč.

Představenstvo STATUS Holding, a.s.

Rozdělovník:

Akcionáři společnosti STATUS Holding, a.s. dle seznamu akcionářů ke dni 22.10.2024.

Vyvěšením na internetových stránkách společnosti