

Výroční zpráva konsolidovaná

Rok 2018

Společnosti STATUS Holding a.s.

1. Vymezení konsolidovaného celku

1.1. Společnosti zahrnuté do konsolidačního celku

Konsolidační celek tvoří jedna mateřská a čtyři dceřiné společnosti, které splňují stanovené podmínky, kdy součet aktiv za rok 2018 přesahuje 100 mil. Kč, součet čistého obrátu přesahuje 200 mil. Kč a současně je průměrný počet zaměstnanců vyšší než 50.

Mateřská společnost je firma:

STATUS Holding a.s., Vídeňská 352/150, 148 00 Praha 4, IČ: 28132629

Dceřiné společnosti:

- STATUS stavební a.s., Nádražní 998, 396 01 Humpolec, IČ: 46679120, mateřská firma má rozhodující vliv ve výši 78,19 %
- Stavebniny STATUS s.r.o., Skřýšovská 628, 393 01 Pelhřimov, IČ: 423717024, mateřská firma má rozhodující vliv ve výši 100 %
- TUMI s.r.o., Vídeňská 352/150, 148 00 Praha 4, IČ: 28073088, mateřská firma má rozhodující vliv ve výši 100 %
- KOMITECH, spol. s r.o., Na Blatech 825, 395 01 Pacov, IČ: 26067943, mateřská firma má rozhodující vliv ve výši 51 %.
- D.I.Q. Green Group, a.s., U Kamýku 284/11, Kamýk, 142 00 Praha 4, IČ: 06100821, mateřská firma má podstatný vliv ve výši 34 %

1.2. Společnosti vyloučené z povinnosti konsolidace

Do konsolidačního celku nebyl zahrnut majetkový podíl ve společnosti STAVOS uni s.r.o., Vídeňská 352/150, Praha 4 Kunratice, 148 00 IČ: 26098539, vlastnický podíl mateřské společnosti 100 % a Rezidence Olešná s.r.o., Stodolní 1785/31, 702 00 Ostrava, IČ: 28566238, vlastnický podíl mateřské společnosti je 50 %. Společnosti jsou vyloučeny z konsolidace z důvodu zanedbatelného vlivu na výše uvedené společnosti a u společnosti Rezidence Olešná s.r.o. z důvodu odlišného předmětu podnikání a také z důvodu, že tato společnost nevyvíjí od samého založení zatím žádnou činnost.

2. Profil společností konsolidovaného celku

Společnost: STATUS Holding a.s.
Sídlo: Vídeňská 352/150, 148 00 Praha
Právní forma: akciová společnost
IČO: 28132629
Zápis do OR: spisová značka B 17859 vedená u Městského soudu v Praze
Datum vzniku společnosti: 21. ledna 2011
Předmětem podnikání této společnosti podle obchodního rejstříku je následující:

- Výroba, obchod služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnost.zákona
- Hostinská činnost
- Klempířství, zámečnictví

Stupeň závislosti: mateřská společnost
Datum účetní závěrky použité pro konsolidaci: 31.12.2018

Společnost: **STATUS stavební a.s.**
Sídlo: Nádražní 998, 396 01 Humpolec
Právní forma: akciová společnost
IČ: 46679120
Zápis v OR: spisová značka 487 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích
Datum vzniku společnosti: 1. května 1992

Předmětem podnikání této společnosti podle obchodního rejstříku je následující:

- Zednictví
- Projektová činnost ve výstavbě
- Silniční motorová doprava nákladní
- Izolatérství
- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živ.zákona
- Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plynů
- Vodoinstalátérství, topenářství
- pokrývačství, tesařství
- Truhlářství, podlahářství
- Zámečnictví, nástrojářství
- Klempířství a oprava karoserií
- Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
- Výkon zeměměřičských společností
- Silniční motorová doprava – nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny

Stupeň závislosti: dceřiná společnost
Datum účetní závěrky použité pro konsolidaci: 31.12.2018



Společnost: **Stavebniny STATUS s.r.o.**

Sídlo: Skřýšovská 628, 393 01 Pelhřimov

Právní forma: společnost s ručením omezeným

IČO: 42371724

Zápis v OR: spisová značka c 813 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích

Datum vzniku společnosti: 31. prosince 1991

Předmětem podnikání této společnosti podle obchodního rejstříku je následující:

- Zednictví
- vodoinstalatérství
- pokrývačství, tesařství
- klempířství a oprava karoserií
- zámečnictví, nástrojařství
- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
 - a) zprostředkování obchodu a služeb
 - b) ubytovací služby
- truhlářství, podlahářství

Stupeň závislosti: dceřiná společnost

Datum účetní závěrky použité pro konsolidaci: 31.12.2018

Společnost: **TUMI s.r.o.**

Sídlo: Vídeňská 350/150, Kunratice , 148 00 Praha 4

Právní forma: společnost s ručením omezeným

IČO: 28073088

Zápis v OR: Spisová značka C277235 vedená u Městského soudu v Praze

Datum vzniku společnosti: 7. listopadu 2007

Předmětem této společnosti podle obchodního rejstříku je následující:

- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Stupeň závislosti: dceřiná společnost

Datum účetní závěrky použité pro konsolidaci : 31.12.2018



Společnost: **KOMITECH, spol. s r.o.**

Sídlo: Na Blatech 825, 395 01 Pacov

Právní forma: společnost s ručením omezeným

IČO: 26067943

Zápis v OR: spisová značka C11934 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích

Datum vzniku společnosti: 16. prosince 2003

Předmětem podnikání této společnosti podle obchodního rejstříku je následující:

- zednictví
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- Silniční motorová doprava-nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí
- kominictví

Stupeň závislosti: dceřiná společnost

Datum účetní závěrky použité pro konsolidaci: 31.12.2018

Společnost: **D.I.Q.Green Group, a.s.**

Sídlo: U Kamýku 284/11, Kamýk, 142 00 Praha 4

Právní forma: akciová společnost

Datum vzniku společnosti: 15. května 2017

Předmětem podnikání této společnosti podle obchodního rejstříku je následující:

- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona,
- pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor, správa vlastního majetku

3. Složení jednatelů společností konsolidovaného celku

Osoby podílející se na základním kapitálu účetní jednotky více než 20 %:

STATUS Holding a.s.:

Josef Semrád, Stanovice č. 4, 393 01 Pelhřimov

Ing. Jaroslav Hruška, Bratřice 67, 395 01 Pacov



STATUS Holding a.s.:

Statutární orgán:

Josef Semrád – předseda představenstva, Stanovice č. 4, 393 01

Ing. Jaroslav Hruška – místopředseda představenstva, Bratřice 67, 395 01 Pacov

František Kubů – člen představenstva, Rohozná 95, 588 44 Rohozná

Dozorčí rada – STATUS Holding, a.s.

Anna Semrádová – předseda dozorčí rady, Růžová 83, 393 01 Pelhřimov

Eva Macková – člen dozorčí rady, Výstavní 1012, 395 01 Pacov

Jaroslav Hruška – člen dozorčí rady, Sámova 929/20, Vršovice, 101 00 Praha 10

4. Kapitálové účasti konsolidovaného celku

Společnost STATUS stavební a.s. vlastní 100 % podílu společnosti Stavebniny STATUS s.r.o, 100 % podílu společnosti TUMI s.r.o., 78,19% podílu společnosti STATUS stavební a.s., 51 % podílu společnosti KOMITECH spol. s r.o. a 34 % společnosti D.I.Q. Green Group a.s.

5. Hospodářské výsledky a stav majetku skupiny v roce 2018

Skupina STATUS Holding a.s. vykázala za rok 2018 konsolidovaný hospodářský výsledek ve výši 5.165 tis. Kč tis. Kč po zdanění. Tržby z prodeje výrobků a služeb dosáhly částky 366.795 tis. Kč a tržby z prodeje zboží byly ve výši 107.635 tis. Kč. Konsolidovaný provozní výsledek hospodaření činil 4.715 tis. Kč, finanční konsolidovaný výsledek byl -1.079 tis. Kč.

Zaměstnanci konsolidovaného celku:

Osobní náklady činily 48.790 tis. Kč, z toho mzdové náklady byly 35.938 tis. Kč, náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění byly ve výši 11.759 tis. Kč

Průměrný počet zaměstnanců k 31. prosinci 2018: 115, z toho řídících 25.

Co se týče odměn statutárních a dozorčích orgánů – tyto nebyly vyplaceny.

Stav majetku konsolidovaného celku k 31.12.2018:

Dlouhodobý hmotný majetek v netto: 49.101 tis. Kč, v min. období 59.976 tis. Kč

Dlouhodobý finanční majetek 100 tis. Kč, v min. období 534 tis. Kč

krátkodobé pohledávky 85.965 tis. Kč, z toho pohledávky z obchodních vztahů 66.267 tis. Kč.

Peněžní prostředky 27.875 tis. Kč, v min. období 9.302 tis. Kč

Vlastní kapitál konsolidovaného celku činí 54.878 tis. Kč., v min. období 52.422 tis. Kč



Celkové závazky byly ve výši 163.364 tis. Kč, z toho dlouhodobé závazky ve výši 51.317 tis. Kč.

Skupina neměla k 31.12.2018 ani v roce předchozím splatné závazky pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, veřejného zdravotního pojištění a daňové nedoplatky u místně příslušných finančních úřadů.

6. Významné události po rozvahovém dni

Po rozvahovém dni tj. po 31.12.2018 do doby sestavení konsolidované výroční zprávy nenastaly žádné události, které by jakýmkoliv způsobem měly významný vliv na další chod konsolidovaných společností. V době mezi rozvahovým dnem a datem vyhotovení výroční zprávy došlo k situaci, že se po celém světě rozšířil virus COVID-9, který postihl i naši republiku. Co se týče našich společností v konsolidovaném celku, můžeme říci v tuto chvíli, že virus neměl zásadní vliv na jejich činnost. Bylo to v době, kdy jak stavební společnosti, tak společnost prodávající stavební materiály v měsíci březnu z důvodu sezonnosti jsou každoročně v útlumu, následující měsíce se začíná zvyšovat objem prací a prodej materiálu a rozjíždí se výroba. Podobně tomu bylo i v tomto období, pouze společnost zaznamenala úbytek cizích pracovníků, hlavně z Ukrajiny.

7. Plánované investice

V budoucím roce nejsou plánovány žádné významné akce spojené s investicemi.

V dalších letech se předpokládá rekonstrukce a zateplení administrativní budovy v Humpolci.

8. Ochrana životního prostředí

Konsolidované společnosti dodržují všechny zákonem stanovené předpisy týkající se nakládání s odpady.

Společnost STATUS stavební a.s. má certifikované systémy managementu kvality, environmentu a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle ČNS EN ISO 9001:2009, ČNS EN ISO 14001:2005, ČNS OHSAS 18001:2008.

9. Aktivity v oblasti výzkumu a vývoje

Nepředpokládá se, že by společnosti v konsolidovaném celku vynakládaly finanční prostředky do oblasti výzkumu a vývoje. Budou se zabývat stejnou činností jako dosud (hlavně stavební činnosti a prodej zboží), kde oblast výzkumu a vývoje není prioritou.

10. Informace o obchodních závodech nebo pobočkách v zahraničí

Konsolidované společnosti nemají pobočky ani závody v zahraničí.



11. Předpokládaný vývoj činnosti konsolidovaného celku

Cílem společností pro další rok zůstává stabilizace společností, nepředpokládají se žádné výrazné změny proti rokům minulým i před situací týkající se výše uvedené pandemie.

Předpokládá se, že společnosti budou nepřetržitě pokračovat ve svých dosavadních činnostech i v následujících obdobích.

12. Informace o nabytí vlastních podílů

Společnost v roce 2018 nenabyla vlastní podíly.



V Humpolci dne 10. června 2020

